



Statens vegvesen

DETALJREGULERING MED KONSEKVENsutREDNING

FORSLAG TIL PLANKART

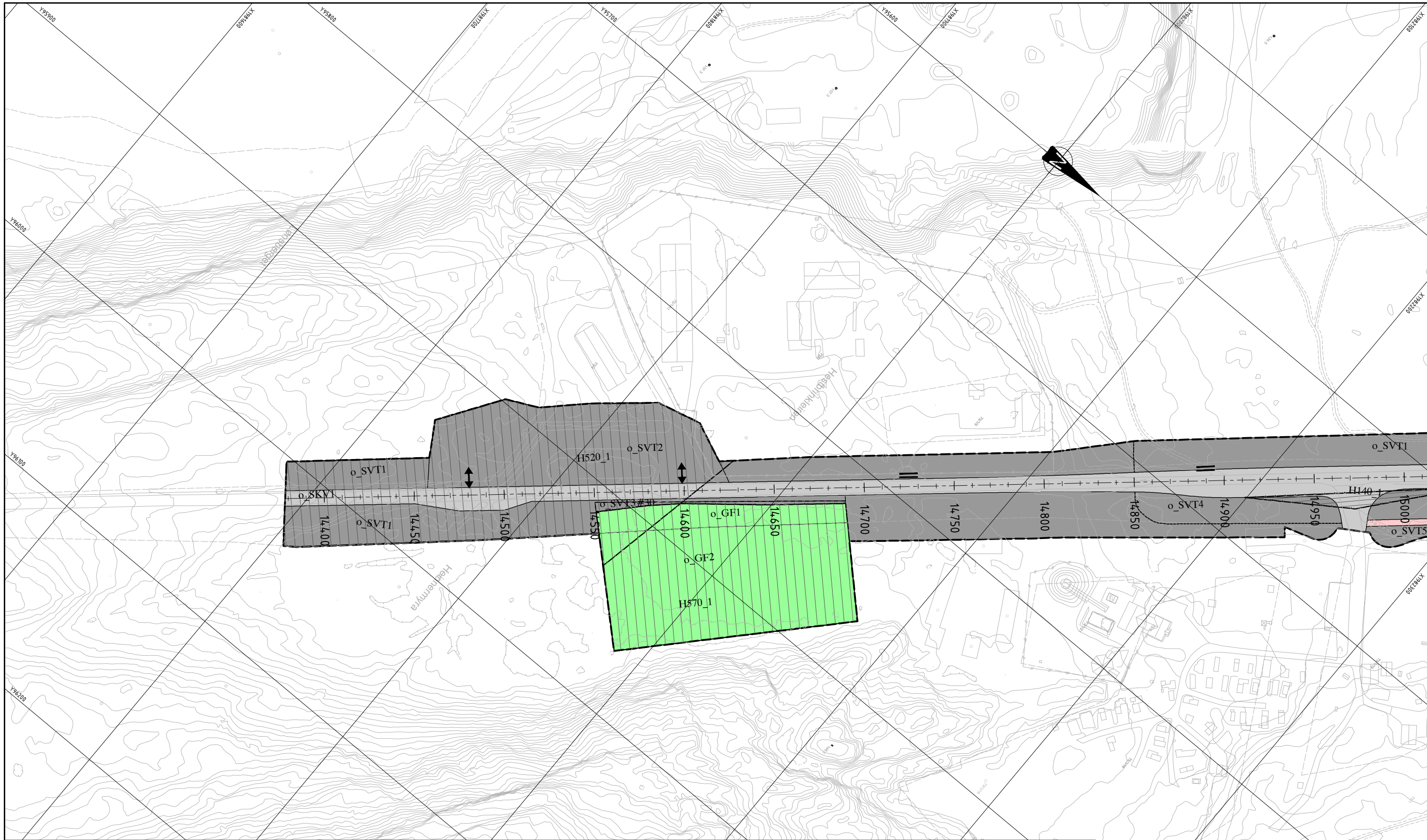
Prosjekt: E6 Sjørelva - Borkamo

Parsell: Hestbrinken - Borkamo

Kommune: Saltdal

PlanID: 2016003





Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Leskur/plattformtak
- Parkering

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

a.3) Faresoner

- Flomfare

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring kulturmiljø
- Hensyn reindrift

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om kulturminner

Område bestemmelser

- Bestemmelse område
- Anlegg- og riggområde

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Frisiktlinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

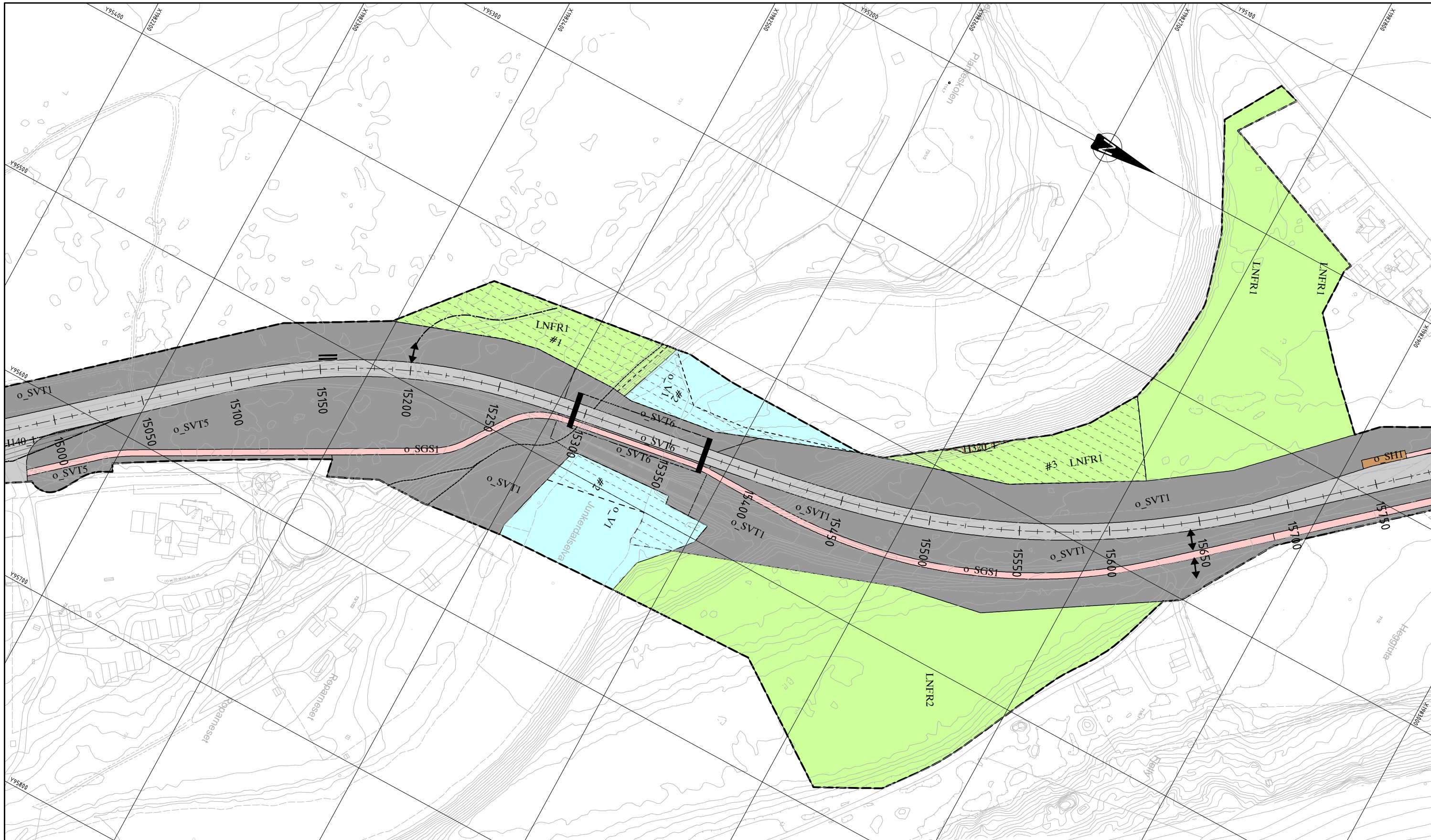
Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 26.06.2017
Målestokk A1: 1:1000

Horizontal skala 1: 1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Justering av planens begrensning mot Hestbrinkleiren	05.10.17		kathau
E6 Sørrelva - Borkamo			PlanID: 2016003
Hestbrinken - Borkamo			Kartgrunnlag: FK1-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			Høydegrunnlag: NN 1954
Dato for oppstartsmøte	Dato	Saksnr.	Signatur
28.10.2013			
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtak om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtak kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: kathau
		PROF-nummer: 18EV00006R 0026	Saksbehandler: Rør Andersen
			Tegningsnummer: R001



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- Kjøreveg
 - Gang-/sykkelveg
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - Holdeplass/plattform
 - Leskur/plattformtak
 - Parkering
- 3. Grønnstruktur**
- Turveg
 - Friområde

- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift**
- LNFRI areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- 6. Bruk og vern av sjø og vassdrag**
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- a.1) Sikringssoner**
- Frisikt
- a.3) Faresoner**
- Flomfare
- c) Sone med angitte særlige hensyn**
- Bevaring kulturmiljø
 - Hensyn reindrift

- d) Båndleggingssoner**
- Båndlegging etter lov om lov om kulturminner
- Område bestemmelser**
- Bestemmelse område
 - Anlegg- og riggområde
- Linjetyper**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Grense for fareområde
 - Frisiktlinje
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for båndleggingssone
 - Grense for sikringssone
 - Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

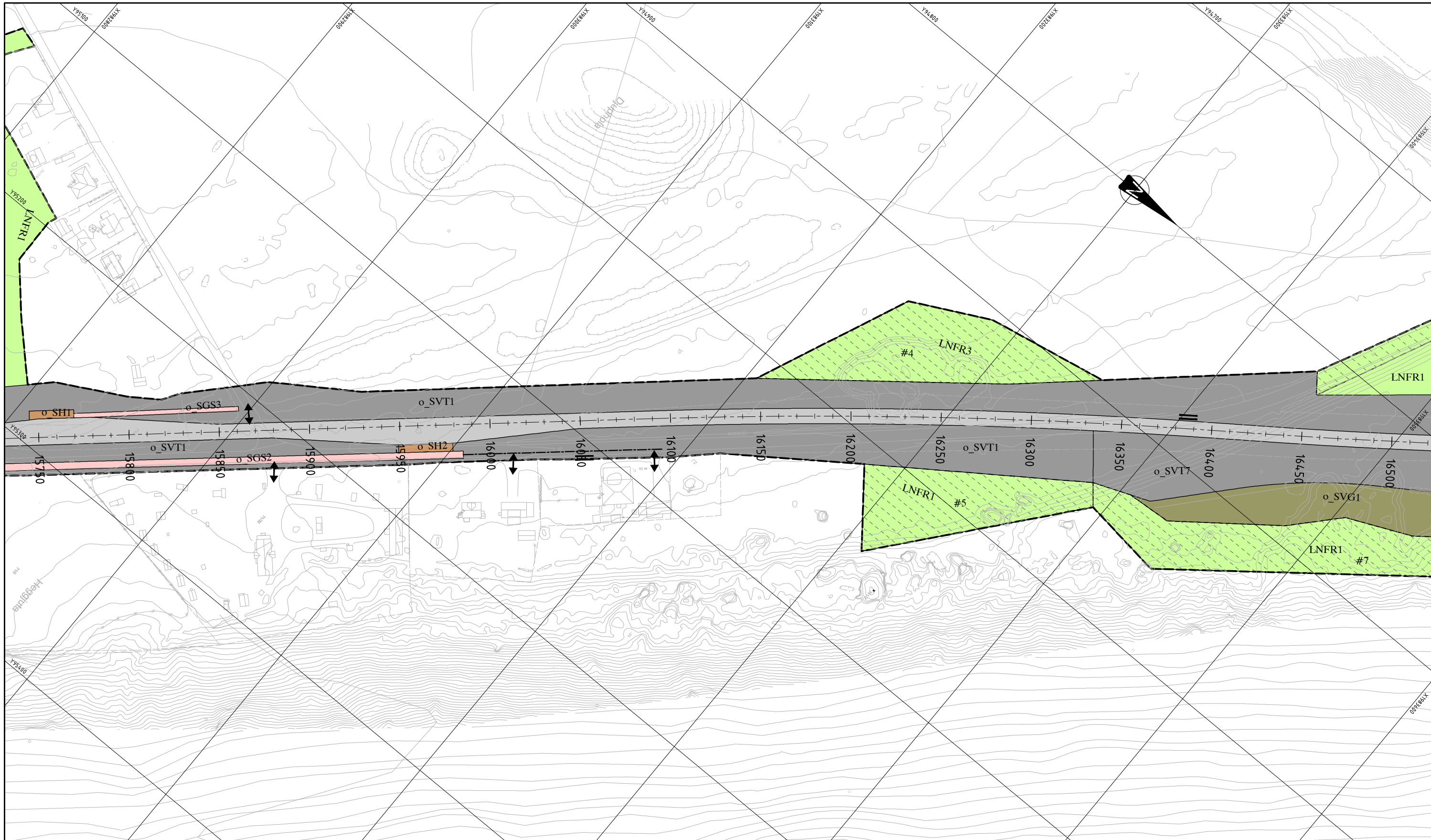
- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
 Dato for basiskart: 26.06.2017
 Målestokk A1: 1:1000
 0 20 40
 Horizontal skala 1: 1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
E6 Sørølva - Borkamo			
Hestbrinken - Borkamo			
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			PlanID: 2016003
			Kartgrunnlag: FK3-B
			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
			Høydegrunnlag: NN 1954
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Dato			Signatur
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: katthau
		PROF-nummer: 18EV00006R 0026	Saksbehandler: Rør Andersen
			Tegningsnummer: R002



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:
 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Leskur/plattformtak
- Parkering

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

a.3) Faresoner

- Flomfare

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring kulturmiljø
- Hensyn reindrift

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om lov om kulturminner

Område bestemmelser

- Bestemmelse område
- Anlegg- og riggområde

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Frisiktlinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringssone
- Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

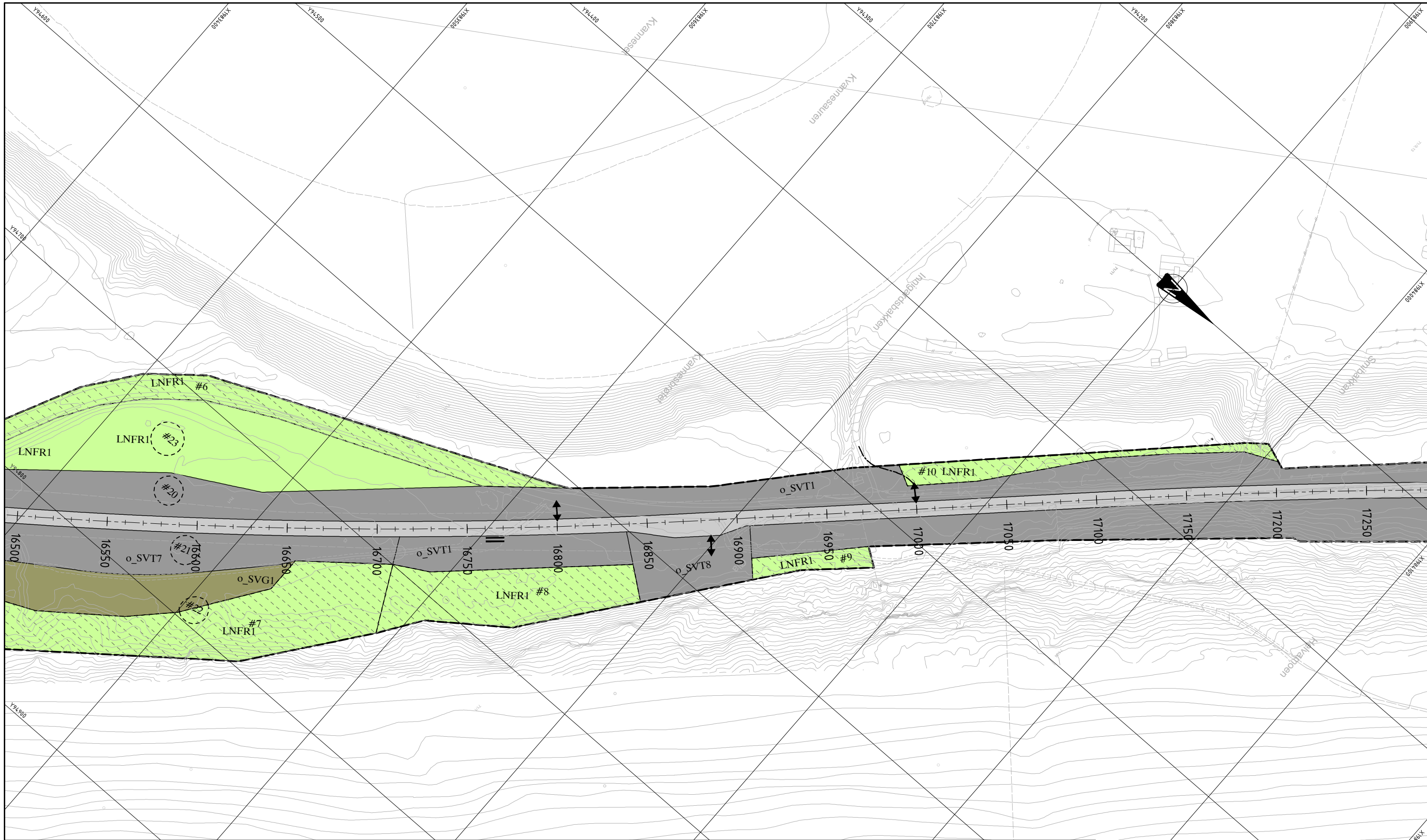
Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
 Dato for basiskart: 26.06.2017
 Målestokk A1: 1:1000

0 20 40
 Horizontal skala 1:1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
E6 Sørølva - Borkamo			PlanID: 2016003
Hestbrinken - Borkamo			Kartgrunnlag: FK0-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			Høydegrunnlag: NN 1954
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: kathuu
		PROF-nummer: 18EV0006R 0026	Saksbehandler: Roar Andersen
			Tegningsnummer: R003



2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Leskur/plattformtak
- Parkering

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

a.3) Faresoner

- Flomfare

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring kulturmiljø
- Hensyn reindrift

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om kulturminner

Område bestemmelser

- Bestemmelse område
- Anlegg- og riggområde

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Frisiktlinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

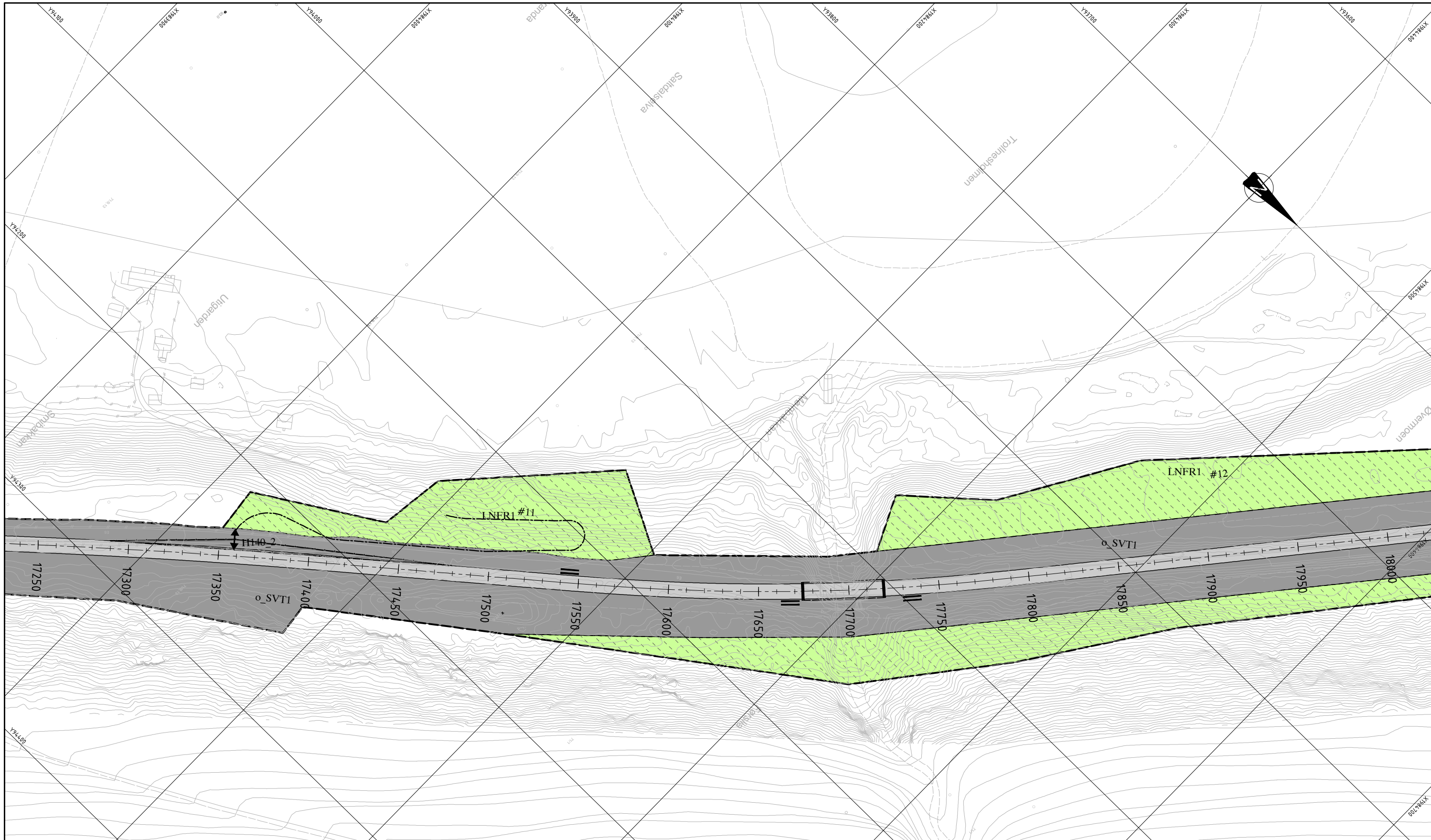
- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 26.06.2017
Målestokk A1: 1:1000
0 20 40
Horizontal skala 1:1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Justering av avkjørsel profil 17000	05.10.17		kathau
Endring av hensynssone H730.1 fil bestemmelsesområde #23	10.10.17		kathau
E6 Sørrelva - Borkamo			PlanID: 2016003
Hestbrinken - Borkamo			Kartgrunnlag: FK3-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			Høydegrunnlag: NN 1954
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
Dato:	05.10.2017	Utarbeidet av:	Tegningsnummer:
PROF-nummer	18EV0006R 0026	Saksbehandler	R004
		Roar Andersen	



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- Kjøreveg
 - Gang-/sykkelveg
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - Holdeplass/plattform
 - Leskur/plattformtak
 - Parkering
- 3. Grønnstruktur**
- Turveg
 - Friområde

- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift**
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- 6. Bruk og vern av sjø og vassdrag**
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- a.1) Sikringssoner**
- Frisikt
- a.3) Faresoner**
- Flomfare
- c) Sone med angitte særlige hensyn**
- Bevaring kulturmiljø
 - Hensyn reindrift

- d) Båndleggingssoner**
- Båndlegging etter lov om lov om kulturminner
- Område bestemmelser**
- Bestemmelse område
 - Anlegg- og riggområde
- Linjetyper**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Grense for fareområde
 - Frisiktlinje
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for båndleggingszone
 - Grense for sikringszone
 - Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

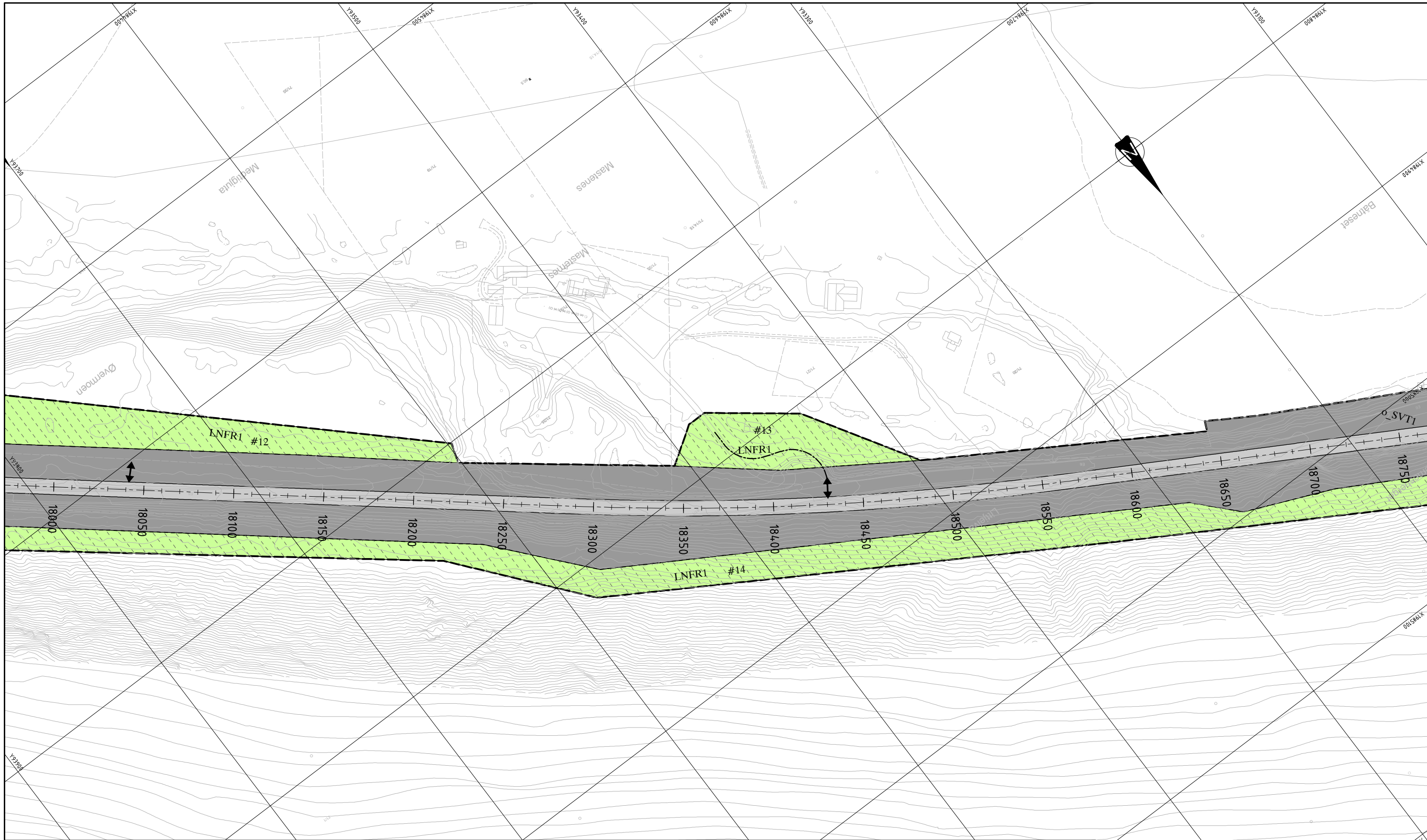
Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 26.06.2017
Målestokk A1: 1:1000

Horisontal skala 1: 1000

Revisjon	Dato	Saknr.	Signatur
E6 Sørølva - Borkamo			
Hestbrinken - Borkamo			PlanID: 2016003
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartgrunnlag: FK1-B
			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
			Høydegrunnlag: NN 1954
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: katthau
		PROF-nummer: 18EV0006R 0026	Saksbehandler: Roar Andersen
			Tegningsnummer: R005



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

- 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- Kjøreveg
 - Gang-/sykkelveg
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - Holdeplass/plattform
 - Leskur/plattformtak
 - Parkering
- 3. Grønnstruktur**
- Turveg
 - Friområde

- 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift**
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- 6. Bruk og vern av sjø og vassdrag**
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- a.1) Sikringssoner**
- Frisikt
- a.3) Faresoner**
- Flomfare
- c) Sone med angitte særlige hensyn**
- Bevaring kulturmiljø
 - Hensyn reindrift

- d) Båndleggingssoner**
- Båndlegging etter lov om kulturminner
- Område bestemmelser**
- Bestemmelse område
 - Anlegg- og riggområde
- Linjetyper**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Grense for fareområde
 - Frisiktlinje
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for båndleggingssone
 - Grense for sikringssone
 - Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

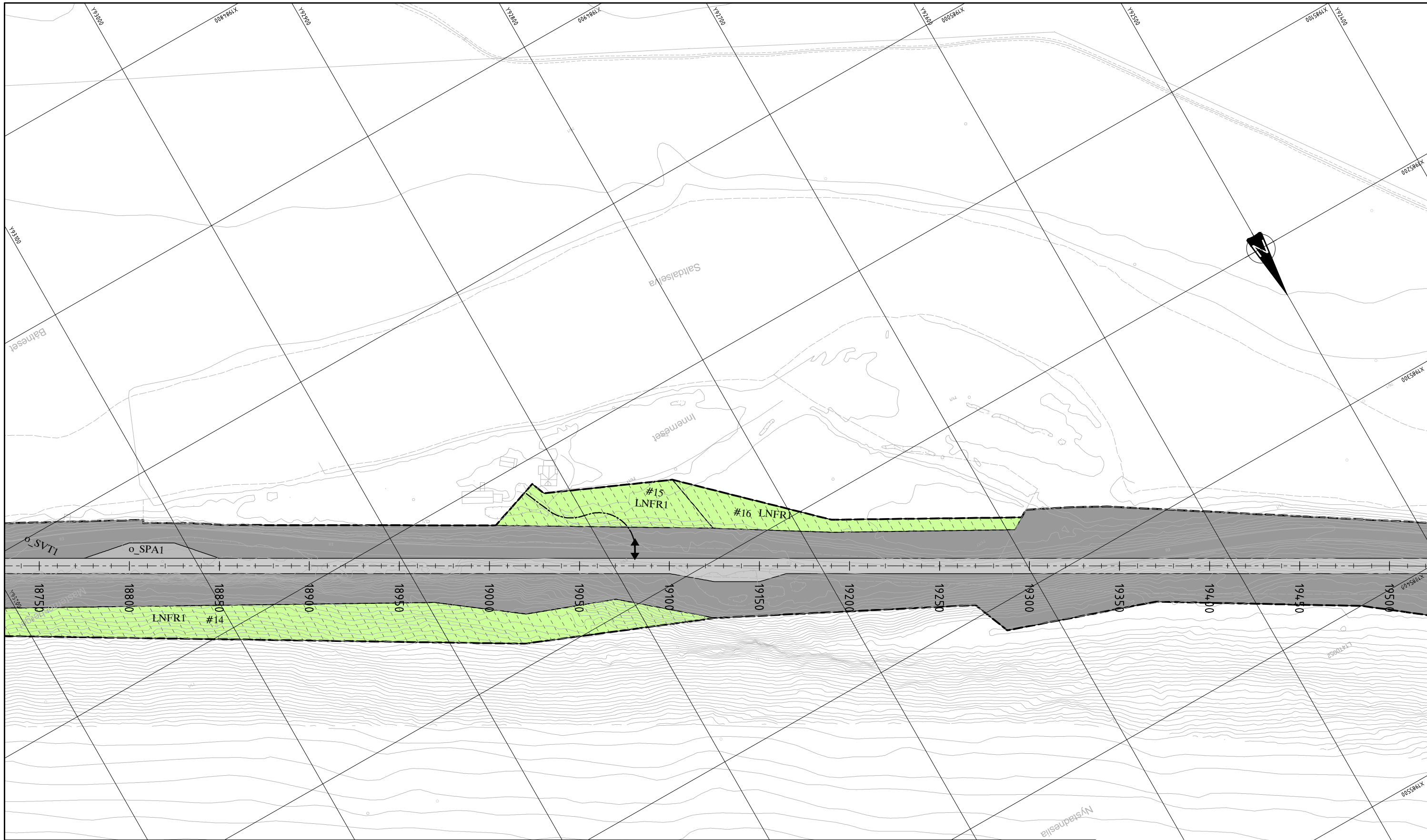
- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 26.06.2017
Målestokk A1: 1:1000
0 20 40
Horizontal skala 1:1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Driftsavgjørelse ved profil 1840	05.10.17		kathau
E6 Sørølva - Borkamo		PlanID:	2016003
Hestbrinken - Borkamo		Kartgrunnlag:	FKB-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning		Kartreferanse:	EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Høydegrunnlag:	NN 1954
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013	Dato	Signatur
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato:	Utarbeidet av:
		05.10.2017	kathau
		PROF-nummer	Saksbehandler
		18EV0006R 0026	Roar Andersen
			Tegningsnummer:
			R006



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Leskur/plattformtak
- Parkering

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

a.3) Faresoner

- Flomfare

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring kulturmiljø
- Hensyn reindrift

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om lov om kulturminner

Område bestemmelser

- Bestemmelse område
- Anlegg- og riggområde

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Frisiktlinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

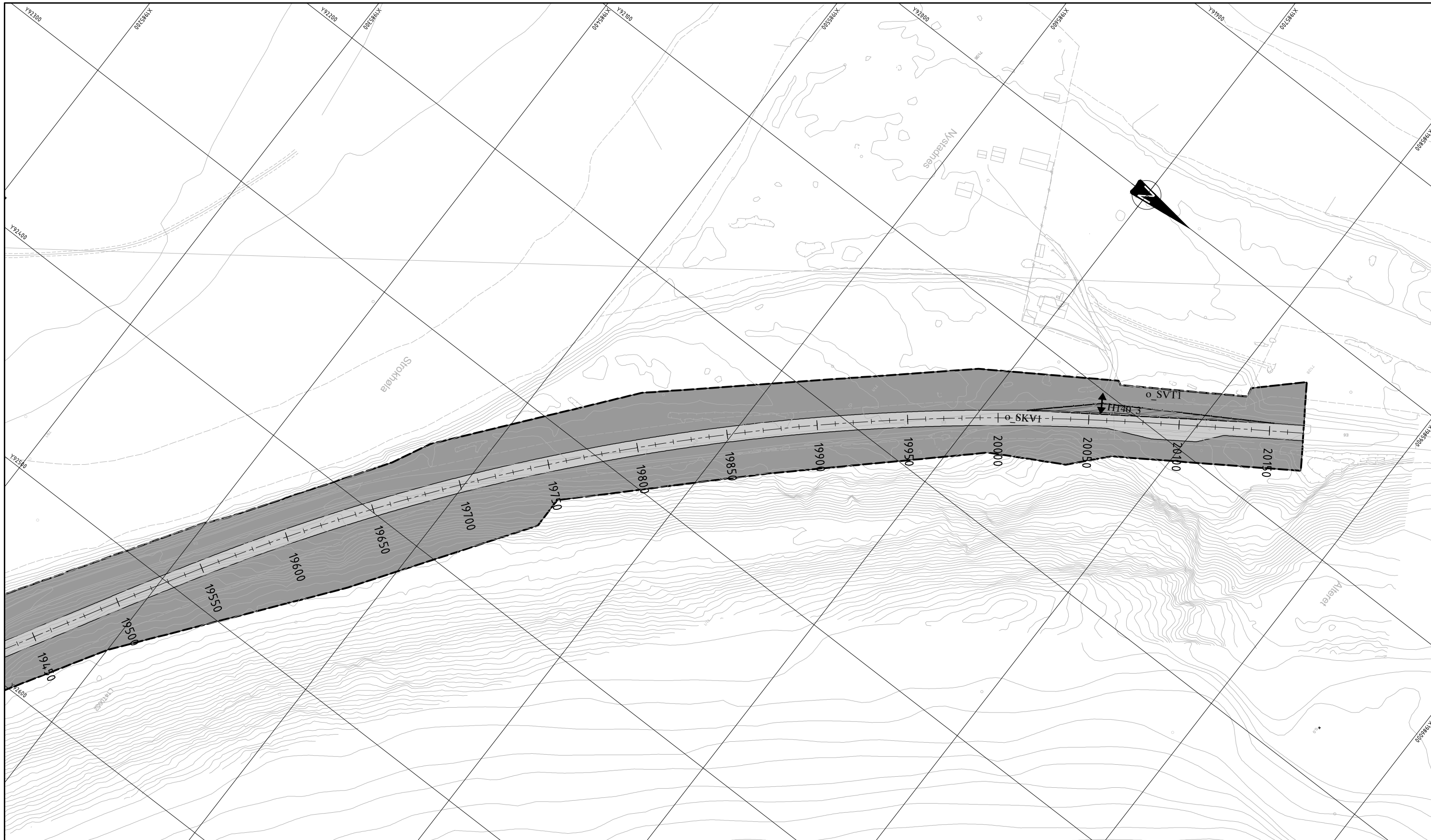
- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 26.06.2017
Målestokk A1: 1:1000
0 20 40
Horizontal skala 1: 1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
E6 Sørølva - Borkamo			PlanID: 2016003
Hestbrinken - Borkamo			Kartgrunnlag: FK1-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			Høydegrunnlag: NN 1954
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: kathuu
		PROF-nummer: 18EV0006R 0026	Saksbehandler: Rør Andersen
			Tegningsnummer: R007



Tegnforklaring med bestemmelser
Arealformål PBL §12-5:

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Holdeplass/plattform
- Leskur/plattformtak
- Parkering

3. Grønnstruktur

- Turveg
- Friområde

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

a.3) Faresoner

- Flomfare

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring kulturmiljø
- Hensyn reindrift

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om kulturminner

Område bestemmelser

- Bestemmelse område
- Anlegg- og riggområde

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Frisiktlinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser

Linjer uten rettslig virkning

- Eksisterende eiendomsgrense
- Senterlinje kjøreveg
- Tursti
- Adkomstveg

Symboler

- Brukar
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel

Kilde for basiskart: Statens kartverk
 Dato for basiskart: 26.06.2017
 Målestokk A1: 1:1000

0 20 40
 Horizontal skala 1: 1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Lastelomme flyttet fra profil 19850 til profil 20100	05.10.17		kathau
E6 Sørleva - Borkamo			PlanID: 2016003
Hestbrinken - Borkamo			Kartgrunnlag: FK1-B
Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning			Kartreferanse: EUREF89, NTM 15
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			Høydegrunnlag: NN 1954
Dato for oppstartsmøte	28.10.2013		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid	19.02.2014		
Vedtatt om høring og offentlig ettersyn			
Periode for høring og offentlig ettersyn	10.07.17 - 11.09.17		
Vedtatt kommunestyret			
		Dato: 05.10.2017	Utarbeidet av: kathau
		PROF-nummer: 18EV0006R 0026	Saksbehandler: Roar Andersen
			Tegningsnummer: R008



Statens vegvesen
Region nord
Ressursavdelingen
Postboks 1403 8002 BODØ
Tlf: (+47) 22073000
firmapost-nord@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen