



## Møteprotokoll

---

**Utvalg:** LEVEKÅRSUTVALG

**Sakene:** 019/06 - 020/06

**Møtested:** Formannskapssalen

**Dato:** 19.05.2006

**Tidspunkt:** 9:30

**Møtenr:**

---

---

**Medlemmer til stede:**

Andre Kristoffersen, Jim Hansen, Elin Ingvaldsen, Terje Jensen, Monica Sundsfjord,  
Grete Møller

---

**Forfall:**

Alf Sture Vik

---

**Varamedlemmer:**

---

---

**Andre som møtte:**

Ass. rådmann Mary-Ann Meisler, formannskapssekretær Christin Kristensen

---

Underskrifter:

Merknader:

Hovedutskrift sendt til:

**PS 019/06      Uttalelse til organisasjonstilpasninger - enhet for bygg og eiendom og enhet for teknisk drift**

**Innstilling:**

Levekårsutvalget støtter styringsgruppas anbefaling vedr. sammenslåing av enhetene teknisk drift og bygg og eiendom.

**Behandling i LEVEKÅRSUTVALG - 19.05.2006:**

**Enstemmig uttalelse i LEVEKÅRSUTVALG - 19.05.2006:**

Levekårsutvalget støtter styringsgruppas anbefaling vedr. sammenslåing av enhetene teknisk drift og bygg og eiendom.

**PS 020/06      DRIFTS-, VEDLIKEHOLDS- OG UTVIKLINGSPLAN FOR BRYGGENE PÅ ROGNAN**

**Innstilling:**

Følgende handlingsplan for Rognanbryggene vedtas:

1. Kulturenheten har ansvaret for den daglige drift av Rognanbryggene. Driftsutgifter til strøm, forsikring, drifts- og forbruksmateriell o.l. må til enhver tid balansere mot leieinntektene. En eventuell saldering av budsjettkapittelet for bryggene må foretas innenfor kulturenhetens budsjetttramme.
2. Kulturenheten har ansvaret for utleie av bryggene. Det må utarbeides en oversikt over leietakerne og de forskjellige utleiepriser.
3. Kulturenheten tar initiativet til å få dannet en frivillig organisasjon som i samarbeid med kommunen får ansvaret for den ”daglige” drift av bryggene. Det vil si tilsyn og vakthold ved ulike utstillinger, konserter og andre arrangement og som initiativtaker for å skape ”liv og røre” i bryggene.
4. Kulturenheten undersøker muligheten for å få Rognanbryggene fredet av Riksantikvaren.

5. Større vedlikehold/utbedringer:

<b>Tiltak:</b>	<b>Kostnad: (maksimum)</b>	<b>Tidspunkt:</b>	<b>Ansvarlig enhet:</b>
Pæling av to brygger. Utskifting av råttent treverk. (personalkostnader + utstyr)	125.000,-	Vår/sommer 2006	Teknisk drift. (eventuelt i samarbeid med Aetat.)
Utvendig maling 2 strøk	70.000,-	Vår/sommer 2006	Teknisk drift. (eventuelt malerfirma)

Bygging av frittstående toalett i tilknytning til pumpehuset.	250.000,-	Vår/sommer 2006	Bygg og eiendom. Teknisk drift. Plan og utvikling.
Elektriske installasjoner	40.000,-	Vår/sommer 2006	Installasjonsfirma i samarbeid med Kultur.
<b>Sum</b>	<b>485.000,-</b>		

6. Kostnadene ved større vedlikehold/utbedringer dekkes av fondsmidler knyttet til bryggene.
7. Før det settes i gang noen form for vedlikeholdsarbeid, må det utarbeides et nøyaktig kostnadsoverslag i tråd med de økonomiske rammene som er skissert ovenfor.

### **Behandling i LEVEKÅRSUTVALG - 19.05.2006:**

Jim Hansen foreslo at bryggene legges umiddelbart ut for salg.

Jim Hansens forslag falt med 5 mot 1 stemme.

Jim Hansen foreslo følgende tillegg til pkt. 4: ”Sak om eventuell fredning av bryggene skal behandles i kommunestyret.”

Terje Jensen foreslo følgende endring: ”3. tiltak under pkt. 5 tas ut av planen og oversendes til formannskap/kommunestyre til politisk behandling da dette oppfattes som eget tiltak som ikke er direkte tilknyttet bryggene.”

Jim Hansens tilleggsforslag til pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.

Terje Jensens endringsforslag vedr. pkt. 5 ble enstemmig vedtatt.

Øvrige punkter i rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Enstemmig vedtak i LEVEKÅRSUTVALG - 19.05.2006:**

1. Kulturenheten har ansvaret for den daglige drift av Rognanbryggene. Driftsutgifter til strøm, forsikring, drifts- og forbruksmateriell o.l. må til enhver tid balansere mot leieinntektene. En eventuell saldering av budsjettkapittelet for bryggene må foretas innenfor kulturenhetens budsjetttramme.
2. Kulturenheten har ansvaret for utleie av bryggene. Det må utarbeides en oversikt over leietakerne og de forskjellige utleiepriser.
3. Kulturenheten tar initiativet til å få dannet en frivillig organisasjon som i samarbeid med kommunen får ansvaret for den ”daglige” drift av bryggene. Det vil si tilsyn og vakthold ved ulike utstillinger, konserter og andre arrangement og som initiativtaker for å skape ”liv og røre” i bryggene.
4. Kulturenheten undersøker muligheten for å få Rognanbryggene fredet av Riksantikvaren.  
Sak om eventuell fredning av bryggene skal behandles i kommunestyret.

5. Større vedlikehold/utbedringer:			
<b>Tiltak:</b>	<b>Kostnad: (maksimum)</b>	<b>Tidspunkt:</b>	<b>Ansvarlig enhet:</b>
Pæling av to brygger. Utskifting av råttent treverk. (personalkostnader + utstyr)	125.000,-	Vår/sommer 2006	Teknisk drift. (eventuelt i samarbeid med Aetat.)
Utvendig maling 2 strøk	70.000,-	Vår/sommer 2006	Teknisk drift. (eventuelt malerfirma)
Elektriske installasjoner	40.000,-	Vår/sommer 2006	Installasjonsfirma i samarbeid med Kultur.
<b>Sum</b>	<b>235.000,-</b>		

6. Kostnadene ved større vedlikehold/utbedringer dekkes av fondsmidler knyttet til bryggene.

7. Før det settes i gang noen form for vedlikeholdsarbeid, må det utarbeides et nøyaktig kostnadsoverslag i tråd med de økonomiske rammene som er skissert ovenfor.

Følgende tiltak oversendes til formannskap og kommunestyre for politisk behandling da dette oppfattes som eget tiltak som ikke er direkte tilknyttet bryggene:

Bygging av frittstående toalett i tilknytning til pumpehuset – kostnadsberegnet til kr. 250.000,-.