



*Vedlegg til oppstartsmøte i henhold til plan- og bygningslovens § 12-8:*

Planinitiativet skal i nødvendig grad omtale premissene for det videre planarbeidet, og redegjøre for

1. Formålet med planen

Formålet med planen er å legge til rette for maskinell utgraving av steinmasser, samt et mindre omfang knusing på stedet. Produktene er pukkk og grus.

2. Avgrensning av planområdet og om planarbeidet vil få virkninger utenfor planområdet

Planområdets beliggenhet er vist på oversiktskartet, se vedlegg 5.

Situasjonsplan for Masseuttak Evensgård er vist i vedlegg 4.

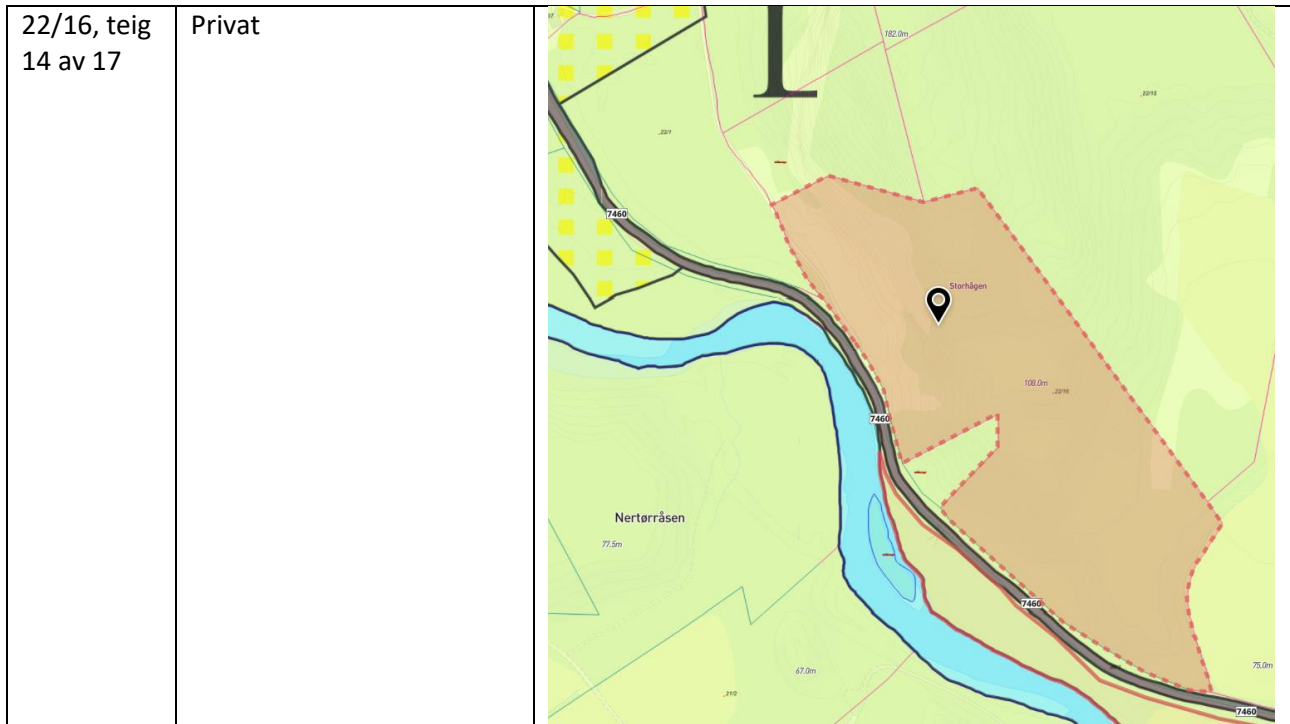
Den berørte eiendommen i planforslaget er vist i tabell 1 under.

Planområdet avgrenses av naboeiendommene Gnr/Bnr. 22/37 og Gnr/Bnr. 22/20 mot nord og av fylkesvei 7460 mot sør og øst. Mot vest avgrenses området av naboeiendommene Gnr/Bnr. 22/16 og eiendom uten tinglysing.

Planarbeidet gir ingen virkninger utenfor planområdet.

Tabell 1 – Eiendom berørt i planforslaget

| GNR/BNR            | Eier                           | Kartutsnitt av eiendom |
|--------------------|--------------------------------|------------------------|
| 22/1, teig 4 av 18 | Tommy Kristensen, Tiltakshaver |                        |



### 3. Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Tiltak som er planlagt er maskinell utgravning av grus, samt et mindre omfang knusing til pukk med mobilt knuseverk. Det er ikke tenkt oppføring av faste installasjoner.

Tiltaket er tenkt som en videreføring av avviklet massetak på Sunby, Saltdal kommune. Driften begrenser seg til sporadisk uttak av masser innenfor normal arbeidstid. Uttaket begrenser seg til 80.000 m<sup>3</sup> over en periode på 20 år.

Videre er tiltakshaver åpen for videreutvikling av området til deponi for rene masser. Dette vil kunne realiseres etter en periode med drift og areal er frigjort for deponi.

### 4. Utbyggingsvolum og byggehøyder

Utbyggingsvolum og relevant høyde er vist i tabell 2.

Tabell 2 – Utbyggingsvolum og høyde

| Planområdets størrelse: | Utnyttelse:                          | Høyder:                              | Uteoppholdsareal:                    |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 21,6 daa                | Ca. 17,8 daa                         | Forslag:<br>Pallehøyde ca. 6 meter   | Forslag:<br>Ikke aktuelt             |
|                         | Gjeldende regulering:<br>Ikke angitt | Gjeldende regulering:<br>Ikke angitt | Gjeldende regulering:<br>Ikke angitt |

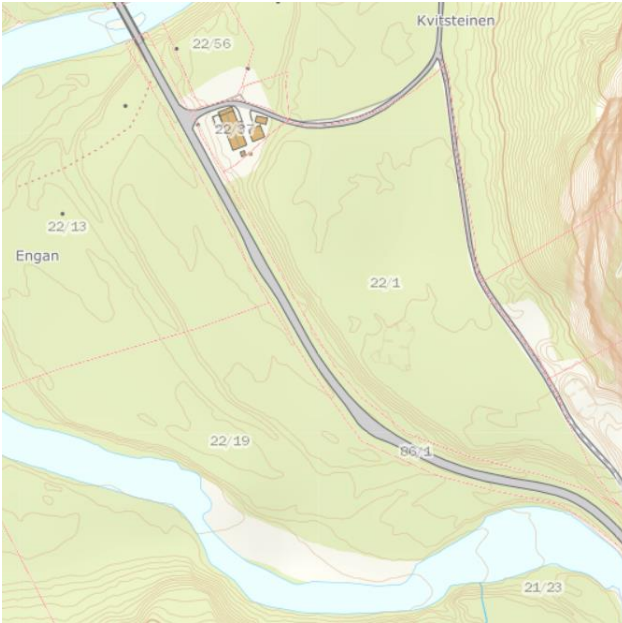
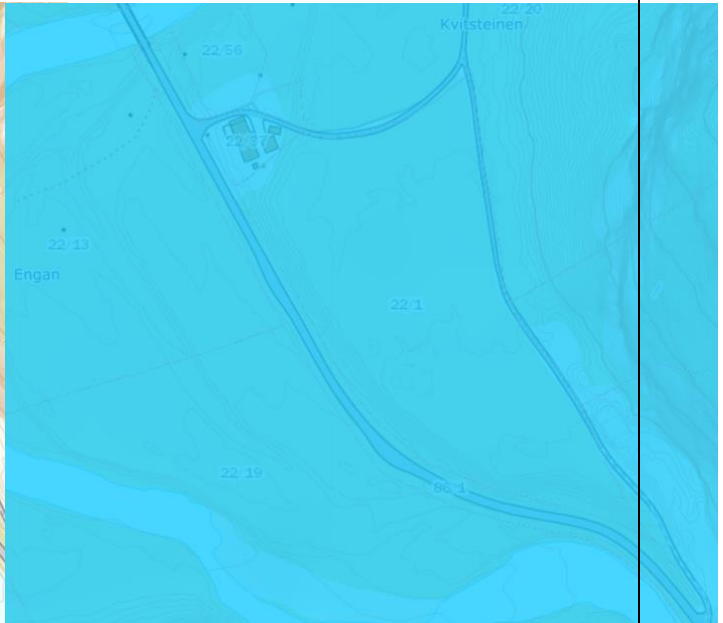


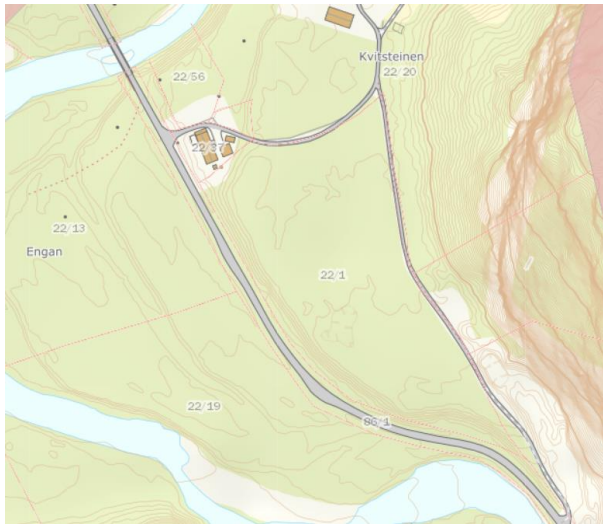
5. Funksjonell og miljømessig kvalitet

Planområdet ligger i umiddelbar nærhet til et tidligere massetak. En videreføring av massetak i området anses som relevant siden det er i tråd med Saltdal kommuneplan samfunnsdel. Der trekkes tilrettelegging for næringsareal frem. I dag er det kun ett godkjent masseuttak i Saltdal kommune, ref. vedlegg 3.

Tiltakshaver er åpen for senere å utvikle massetaket til massedeponi for rene masser. Videre trekkes det frem at et uttak av masser fra planområdet vil føre til bedre siktlinje for bilister i svingpartiet for fv. 7460.

6. Tiltakets virkning på, og tilpassing til, landskap og omgivelser

|   |   |
|---|---|
| <p><u>Vern</u><br/>Den sørlige delen av planområdet ligger innenfor vassdragsverneområdet Saltdalsvassdraget, &lt; 100m fra sideelv Eveneselva.</p>  <p>Kilde: Miljødirektoratet</p> | <p><u>Biologisk mangfold</u><br/>Planområdet ligger i et område med karplanter i kategorien truede artsarter. Type planter er ikke spesifisert. Høyeste predikerte mangfold er 5%.</p>  <p>Kilde: Miljødirektoratet</p> |
| <p><u>Friluftsliv</u><br/>Planområdet er kartlagt, men ikke vurdert til verdsett område. Eiendommen grenser ikke direkte mot verdsett friluftsområde.</p>   | <p><u>Landbruk</u><br/>Planområdet består av 22,2% produktiv skog med middels bonitet, 0,7% bebygd, samfunn, vann og bre. 0,2% av arealet er av typen annet markslag.</p>   |



Kilde: Miljødirektoratet



Kilde: NIBIO

**Landskap**

Naturlandskapet i planområdet er noe kupert og har mindre enn 20% av skogdekt areal dekket av bartrær.

Kilde: NIBIO

**Dyredrift:**

Det er ikke registrert dyredrift i området.

Kilde: NIBIO

7. Forholdet til kommuneplan, eventuelle gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer, og pågående planarbeid

Planområdets forhold til overordnede planer er vist i tabell 3.

Tabell 3 – Forhold til overordnede planer

| Plan  | Status   |
|---|--|
| Kommuneplanens arealdel for Saltdal Kommune 2009-2013 | Planområdet er regulert som LNF-område og LNF-område med spredt boligbygging, tiltaket er dermed ikke i samsvar med overordnet plan. |

8. Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet  
Vesentlige interesser er vist i tabell 4.

Tabell 4 – Vesentlige berørte interesser

| Tema         | Kort utkvittering  |
|--------------|--|
| Grunneiere   | Grunneier er tiltakshaver.   |
| Naboforhold  | Eiendom Gnr/Bnr 22/37, 22/20, 22/52 og 22/38<br>Solforhold: Upåvirket<br>Utsikt: Vurderes nærmere<br>Støy: Vurderes nærmere<br>Levekår: Vurderes nærmere |
| Barn og unge | Dagens bruk: Lite brukt<br>Potensial: Friluftsområde   |
| Kulturminner | Det er ikke registrert kulturminner, -miljø, -landskap eller bevaringsverdig bygg i planområdet.   |



|                    |   |
|--------------------|---|
| Biologisk mangfold | Planområdet ligger i et område med karplanter i kategorien truede artsarter. Type planter er ikke spesifisert. Høyeste predikerte mangfold er 5%. |
|--------------------|---|

9. Hvordan samfunnssikkerhet skal ivaretas, blant annet gjennom å forebygge risiko og sårbarhet

Trafikksikkerhet

Adkomst til massetaket er tenkt fra eksisterende avkjørsel fra fv. 7460 inn på grusvei. Fartsgrensen på vegstrekningen ved avkjørselen til planområdet er 80 km/t.

Trafikkdata for 2018 for fv. 7460 viser ÅDT 370. Andel lange kjøretøy er 11%. Ønsket tiltak vil gi en neglisjerbar økning i ÅDT. Det er ikke registrert trafikkulykker på vegstrekningen tilknyttet planområdet.

Fv. 7460 har Bruksklasse (Bk) 10 og tillatt totalvekt 50 tonn. Tillatt vogntoglengde er 19,5 m. Lastebiler tenkt brukt for uttak av masser er dermed godt innenfor vegstrekningens tillatte laster.

Det trekkes frem at et uttak av masser fra planområdet vil føre til bedre siktlinje for bilister i svingpartiet for fv. 7460.

Forurensing

Sikkerhet med hensyn til forurensing ivaretas av entreprenør iht. forurensningsforskriften. Planlagt aktivitet i området er liten og sporadisk. Aktiviteter i området kan enkelt tilpasses værforhold for å redusere støvforurensning.

Støy

Sikkerhet med hensyn til støy skal ivareta forurensningsforskriften del 7 kapittel 30 §30-7. Det foreligger ingen støykartlegging for området.

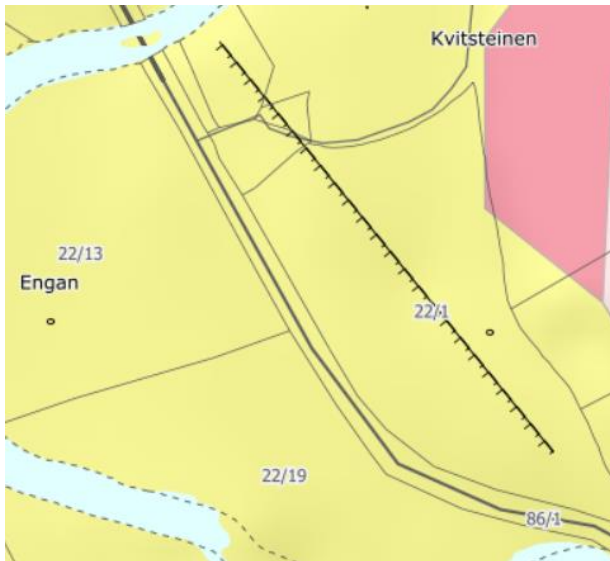
Pallhøyden er tenkt som naturlig støydemping mot naboer.

Geoteknisk informasjon:

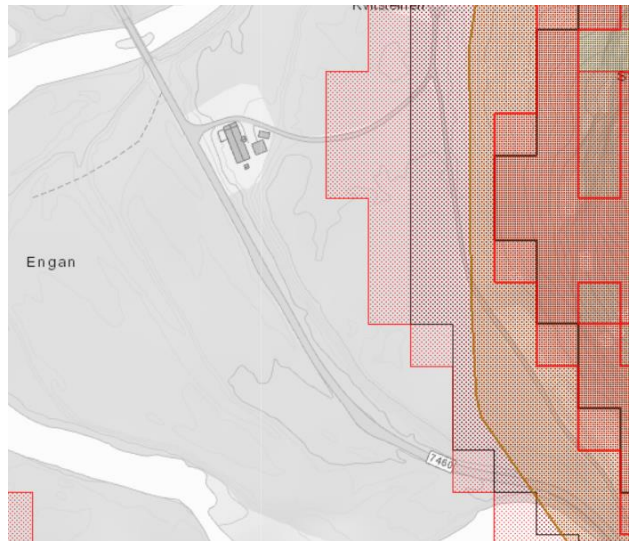
|   |   |
|---|---|
| <u>Bergartsbeskrivelse</u><br>Bergartsbeskrivelse for området er av type leir, sand, grus, morene etc. Hovedsakelig fluviale avsetninger. | <u>Ras, skred og sprang</u><br>Eiendommen ligger i et område som basert på aksonhetskart ligger innenfor et utløpsområde for snøskred og steinsprang. |
|---|---|



Saltedal kommune



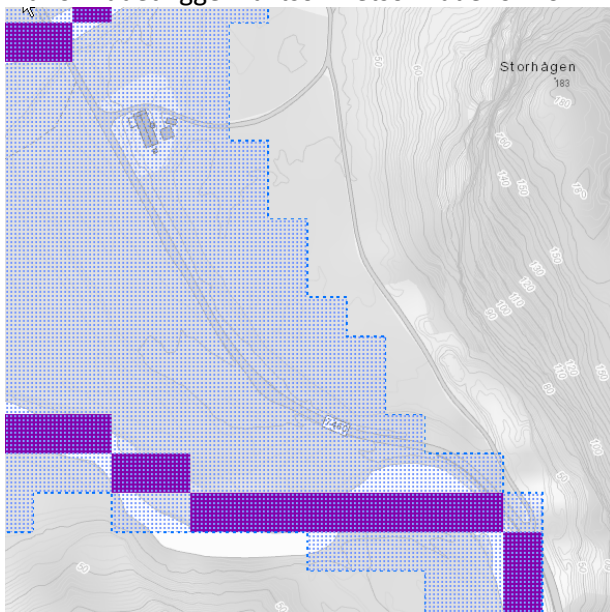
Kilde: NGU



Kilde: NVE

### Flom

Planområdet ligger i aktsomhetsområde for flom



Kilde: NVE

10. Hvilke berørte offentlige organer og andre interesserte skal varsles om oppstart

I forbindelse med planoppstart, vil berørte parter som skal varsles bli avklart i møte med planavdelingen i Saltedal kommune.

11. Prosesser for samarbeid og medvirkning fra berørte myndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte

Planinitiativet blir fremmet for å starte en dialog med planmyndighetene om innhold, holdning til innhold og mulighet for å få en ny plan behandlet og evt. fremdrift.



Planarbeidet skal kunngjøres iht. gjeldende lovverk. Alle innspill skal besvares i planbeskrivelsen som legges frem på en evt. førstegangsbehandling.

12. Vurdering av om planen er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger, og hvordan kravene i tilfelle vil kunne bli ivaretatt

Nedenfor følger en vurdering av tiltaket etter forskrift om konsekvensutredning.

**Forskriften § 6.** «*Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding*».

I henhold til forskriftens § 6, bokstav b skal detaljreguleringer som omfatter tiltak nevnt i vedlegg I konsekvensutredes.

Tiltaket faller ikke inn under noen av kategoriene i vedlegg I.

Konklusjon: Det ønskede tiltaket omfattes ikke av vedlegg I, og det utløses derfor ikke krav om KU med planprogram etter § 6.

**Forskriften § 8,** «*Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn*».

Paragrafen omfatter planer som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram:

I henhold til forskriftens § 8, bokstav a skal detaljreguleringer som omfatter tiltak nevnt i vedlegg II, og får vesentlige konsekvenser for miljø og samfunn konsekvensutredes.

Konklusjon: Det ønskede tiltaket omfattes av vedlegg II, punkt 2. bokstav a (Mineraluttak, herunder torvskjæring.), og må dermed vurderes etter § 10.

**Forskriften § 10,** «*Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn*».

Andre ledd, bokstav a-d:

Som følge av tiltakets størrelse, tiltakshavers erfaring og kunnskap om drift, mengde forurensning, lave risiko og driftsperiode vurderes dette til å ikke påføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Tredje ledd, bokstav a:

I sør ligger tiltaket innenfor et vernet vassdragsområde. Det kan ikke påvises at område har særlig betydning for vassdragets verneverdi. Dette på grunnlag av at tiltaket ikke foringer grunnlaget for å:

- unngå inngrep som reduserer verdien for landskaps-bilde, naturvern, friluftsliv, vilt, fisk, kulturminner og kulturmiljø,
- sikre referanseverdien i de mest urørte vassdragene,
- sikre og utvikle friluftslivsverdien, særlig i områder nær befolkningskonsentrasjoner,
- sikre verdien knyttet til forekomster/områder i de vernede vassdragenes nedbørfelt som det er faglig dokumentert at har betydning for vassdragets verneverdi,
- sikre de vassdragsnære områdenes verdi for landbruk og reindrift mot nedbygging der disse interessene var en del av grunnlaget for vernevedtaket.



Saltdal kommune

---

Tredje ledd, bokstav b – h:

Tiltaket kommer ikke i konflikt med de opplistede temaene, og vil følgelig ikke utløse krav om konsekvensutredning etter forskriftens § 8.

Konklusjon: Tiltaket utløser ikke krav om konsekvensutredning etter forskriftens § 6 eller 8.