MULTICONSULT NORGE

Postboks 6230 Torgarden

7406 Trondheim

Viser til brev av 27.08. 2021 fra Multiconsult. Vedr. melding om nabovarsel fra Saltdal 76/2 (Jernbane) til Lønsdalsgrenda 62 (gårdsnr.76, bruksnr.90).

Jeg er en av to som har hytte på vestsiden av jernbanen, og vil bli sterkt berørt av planen. Min hytte ligger nær Rausteinbekken, og reingjerdet vil medføre store endringer for meg.

Historikk vil jeg komme tilbake til i slutten av min kommentar.

Jeg har følgende bemerkninger eller rekkefølgekrav til byggeplanen:

1. Jeg støtter forslaget fra Søndre Lønsdal Hytteforening om overgang over jernbanen (ikke undergang, den vil snø ned) mellom de to hyttene på vestsiden (Hultgren og Gulbransen)
2. På teamsmøte den 15.september 2021 ble det orientert om at det ville bli befaring på stekningen for de ulike parter. Hytteforeningen hadde en representant med på befaringen. Skogmester Ørjan Alm fremmet konkret forslag med angivelse av sted for overgang, og det virket til å være flertall for forslaget. Forslaget støttes.
3. Når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn, vil jeg be om å få planen i posten. (har ikke Saltenposten)
4. Jeg støtter utsagnet i utredningen fra Multiconsult «Det er viktig å tilrettelegge for trygg og sikker kryssing av jernbanen. Lokalisering av parkeringsplasser og adkomst må sikres…»

<u>Historikk:</u>

De ene hytten på vestsiden av dagens jernbane ble etablert allerede på 1930 tallet, og min hytte ble etablert på 1940-tallet og sener endret på 1950 tallet. Riksvei 50 ble åpnet i 1937 over Saltfjellet, før den tid var bare kysten fraktevei videre nordover. Lønsdal stasjon ble åpnet i 1947, etter at russiske fanger og tyske kommandanter hadde gjort hovedarbeidet av jernbanen. Ved min hytte kom veien først, så jernbanen. På 1950 og delvis 1960 tallet var Saltfjellet vinterstengt som vei. Jeg opplevde til og med at toget stoppet ved hytta for at vi kunne gå av toget, påsken 1958.

Ny hytte er godkjent av alle etater i 2006, og i tillegg innlagt strøm av Dragefossen. Nytt anneks er senere også godkjent.

Jeg har betalt festeavgift til Statskog i over 30 år, og siden fått innløst tomta i 2017.

Eiendomsskatt er betalt til Saltdal kommune siden 2016.

Pålegg om adresseskilt er også utført i 2020. I brevet ble Nødetatene særskilt nevnt som begrunnelse for reguleringen.

Vi har historisk hevd om sikker tilgang på vår hytte. Tidene endres, og nye løsninger må selvsagt tilpasses allmennheten, lokalbefolkningen og hytteeiere.

Mvh.

Åge Hultgren

Jegerveien 18

4034 Stavanger

Tlf: 913 96 659