

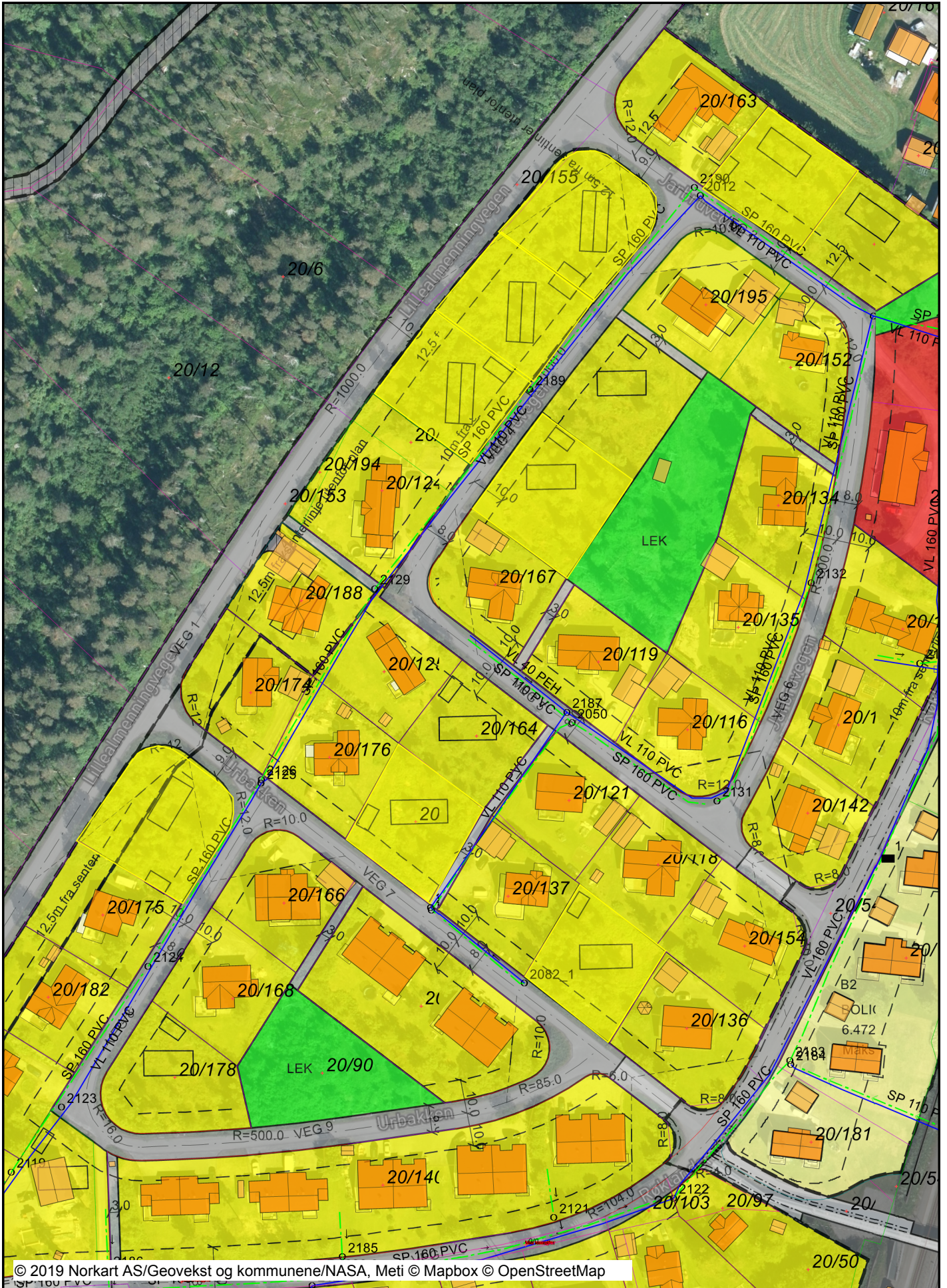


# Utsnitt reguleringsplan Røklandsmoen

Dato: 02.07.2019

Målestokk: 1:1500

Koordinatsystem: UTM 33N





# Tegnforklaring

<b>Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>		Abc	Påskrift bredde
	Område for boliger med tilhørende anlegg	Abc	Påskrift radius
	Frittliggende småhusbebyggelse	Abc	Påskrift plantilbehør
	Blokkbebyggelse	Abc	Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift
	Område for forretning	<b>Ledningsnett Vann og avløp</b>	
	Område for industri/lager		Overvannsledning
	Område for offentlige bygninger (stat, fylkeskommune, k)		Spillvann pumpeledning
	Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)		Spillvannsledning
	Offentlig institusjon (sykehus, aldershjem, sykehjem mv.)		Spyleledning
	Område for særskilt angitt almenntilleggsformål		Vannledning privat
	Områder for herberger og bevertningsteder		Vannledning
<b>Reguleringsplan-Landbruksområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>			Anboringpunkt vann
	Landbruksområder		Bekkeinntak
	Område for jord- og skogbruk		Fallretning
<b>Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>			Kum spillvann
	Kjøreveg		Kum overvann
	Annen veggrunn		Kum vann
	Gang-/sykkelveg		Kum
	Gangveg		Pumpestasjon Avløp
	Parkeringsplass		Påkoblingspunkt
	Jernbane		Sandfangskum
<b>Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25,1.ledd r)</b>			Septiktank
	Friområder		Slamavskiller
	Park	Abc	Tekst på ledning
	Anlegg for lek	Abc	Tekst på kopleing
	Anlegg for idrett og sport	<b>Ledningsnett utstyr</b>	
	Annet friområde		Brannkum
	Friområde i sjø og vassdrag		Stengeventil
<b>Reguleringsplan-Fareområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>		<b>Bygninger</b>	
	Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transformatorstasjon)		Taksprang Bunn
<b>Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>			Boligbygg
	Privat veg		Andre bygg
	Friluftsområde (på land)		Takkant
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		Bygning punkt
	Grav- og urnelund		Bygningsdelelinje
	Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet		Annen bygning
	Frisiktsone ved veg		Takoverbygg
	Bevaring av bygninger og anlegg		Takoverbygg kant
	Bevaring av bygninger		Trapp inntil bygg, kant
	Bevaring av landskap og vegetasjon		Veranda
	Område for steinbrudd og masseuttak		Bygningslinje
<b>Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>			Taksprang
	Felles avkjørsel		Mønelinje
	Felles gangareal		Låvebru
<b>Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>		<b>Matrikkelkart</b>	
	Bolig/Forretning		Grunneiendom
	Forretning/Industri		Festegrund
<b>Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 25,1.ledd)</b>			Hjelpelinje veg
	Grense for restriksjonsområde		Hjelpelinje fiktiv
	Grense for bevaringsområde		Hjelpelinje vannkant
<b>Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008</b>			Skissenyaktighet (metode 80 / 81 / 82)
	Regulerings- og bebyggelsesplanområde		Grense <= 10 cm
	Planens begrensning		Grense <= 30 cm
	Faresonegrense		Grense < 200 cm
	Formålsgrense		Grense < 500 cm
	Regulert tomtegrense		Grense >= 500 cm
	Eiendomsgrense som skal oppheves		
	Byggegrense		
	Planlagt bebyggelse		
	Bebyggelse som inngår i planen		
	Regulert senterlinje		
	Frisiktslinje		
	Regulert kantkjørebane		
	Regulert kjørefelt		
	Målelinje/Avstandslinje		
Abc	Påskrift feltnavn		
Abc	Påskrift areal		
Abc	Påskrift utnyttning		